

# FONDAZIONE VILLA BERTELLI

Sede in Via Mazzini 200 - 55042 Forte dei Marmi (LU)

Relazione Unitaria del Collegio Sindacale al Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2022

All'Assemblea dei soci della Fondazione Villa Bertelli.

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. C.C. sia quelle previste dall'art. 2409-bis C.C.

La presente Relazione Unitaria contiene nella prima parte la "Relazione del Revisore Indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39" e nella seconda parte la Relazione ai sensi dell'art. 2429 comma 2 C.C." e quindi assolve ad ambedue gli adempimenti.

## **Parte prima**

### **Relazione del Collegio Sindacale, revisore indipendente, ai sensi dell'art. 14 del Decreto Legislativo 27 gennaio 2010 n. 39**

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Fondazione Villa Bertelli costituito dalla stato patrimoniale al 31/12/2022 e dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data.

#### *Responsabilità degli amministratori per il bilancio*

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Responsabilità del revisore*

E' nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale. Abbiamo svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione legale al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio della Fondazione che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Fondazione.

La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### *Giudizio*

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della FONDAZIONE VILLA BERTELLI al 31/12/2022 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Parte seconda*

#### **Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del Codice Civile**

#### **A) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e segg. C.C.**

*Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati.*

Dato atto della conoscenza che il Collegio Sindacale ha assunto in merito alla FONDAZIONE e per quanto concerne:

- La tipologia dell'attività svolta;
- La sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche della Fondazione, viene confermato che la fase di pianificazione dell'attività di vigilanza (nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati) è stata effettuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

E' stato quindi possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla Fondazione non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;

- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate;

Quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame e quello precedente.

E' inoltre possibile rilevare come la Fondazione abbia operato nell'esercizio 2022 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429 comma 2, C.C. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

#### Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il Collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla Fondazione, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale.

Si sono anche avuti confronti con i professionisti che assistono la Fondazione in tema di consulenza e assistenza legale, contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo. Il Collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale della Fondazione e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione. I rapporti con le persone operanti nella citata struttura -

amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del Collegio Sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;

Stante l'organigramma direzionale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'organo amministrativo con sistematicità, cioè sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi individuali dei membri del Collegio Sindacale presso la sede della Fondazione e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con i membri del Consiglio di Amministrazione: da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori esecutivi hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad essi imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dal socio e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Fondazione;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della Fondazione, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio il Collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

## B) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il bilancio della Fondazione è redatto nella forma cosiddetta "abbreviata".

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e tengono conto delle novità introdotte dal DLSG n.139/2015 e risultano conformi al disposto dell'art. 2423 e seguenti del c.c., e, al fine di fornire una rappresentazione contabile più trasparente, la società ha provveduto a effettuare una riclassificazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali;

è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;

- Non sussistendo le condizioni la Fondazione non è sottoposta alla predisposizione della relazione sulla gestione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del Collegio Sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;

### *Risultato dell'esercizio sociale*

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, come evidenziato dalla lettura del bilancio, risulta essere 3.710 e si riassume nei seguenti valori:

<b>Attività</b>	<b>Euro</b>	<b>8.169.579</b>
<b>Passività</b>	<b>Euro</b>	<b>24.782</b>
- <b>Patrimonio netto</b> (escluso il risultato d'esercizio)	Euro	8.107.667
<b>- Utile dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>37.130</b>

**Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:**

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	213.372
Costi della produzione (costi non finanziari)	<b>Euro</b>	<b>175.200</b>
<b>Differenza</b>	<b>Euro</b>	<b>38.172</b>
Proventi ed oneri finanziari	Euro	
Rettifiche di valore di attività finanziarie	<b>Euro</b>	<b>0</b>
Proventi ed oneri straordinari	<b>Euro</b>	<b>0</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>Euro</b>	<b>38.172</b>

<b>Imposte sul reddito</b>	<b>Euro</b>	<b>1.042</b>
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>Euro</b>	<b>37.130</b>

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella prima parte della presente relazione.

### **C) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

**Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta , il Collegio propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2022, così come redatto dall'organo amministrativo.**

Forte dei Marmi, 10 Maggio 2023

Il Collegio Sindacale

Il Presidente del Collegio Sindacale – Pierluigi Colombani \_\_\_\_\_

Sindaco Effettivo – Mariani Marco \_\_\_\_\_

Sindaco Effettivo — Tommasi Stefano \_\_\_\_\_